



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
56000004946/2025	038893/2025	PREFEITURA MUNICIPAL DE JUTAI	Casa Térrea Acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria M	Produção de Unidades Habitacionais No Município de Jutai-AM

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTE	6.086.742,62	% Período:	8,07%	7,48%	7,43%	7,48%	7,43%	7,48%	7,43%	7,48%	9,94%	9,94%	9,94%	9,94%
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	289.642,00	% Período:	7,00%	8,00%	7,00%	8,00%	7,00%	8,00%	7,00%	8,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	38.821,02	% Período:	100,00%											
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	716.555,20	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.4.	SUPRAESTRUTURA	588.661,60	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	352.277,60	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.6.	ESQUADRIAS	434.338,00	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.7.	COBERTURA E PROTEÇÕES	600.071,20	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.8.	REVESTIMENTOS	542.951,60	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.9.	FORRO	113.716,80	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.10.	PINTURA	179.812,40	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.11.	PAVIMENTAÇÕES	650.831,60	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	553.092,40	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.13.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	138.866,80	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.14.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS / PLUVIAL	714.729,20	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.15.	LOUÇAS E METAIS	145.647,20	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
1.16.	COMPLEMENTAÇÕES	26.728,00	% Período:	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
Total: R\$ 6.086.742,62			%:	8,07%	7,48%	7,43%	7,48%	7,43%	7,48%	7,43%	7,48%	9,94%	9,94%	9,94%	9,94%
Período:	Repassé:	487.680,56		451.996,43	449.119,40	451.996,43	449.119,39	451.996,43	449.119,40	451.996,43	600.743,88	600.743,88	600.743,89	600.743,88	
	Contrapartida:	3.286,37		3.045,90	3.026,51	3.045,90	3.026,52	3.045,90	3.026,51	3.045,90	4.048,28	4.048,28	4.048,27	4.048,28	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:	490.966,93		455.042,33	452.145,91	455.042,33	452.145,91	455.042,33	452.145,91	455.042,33	604.792,16	604.792,16	604.792,16	604.792,16	
Acumulado:	%:	8,07%		15,54%	22,97%	30,45%	37,87%	45,35%	52,78%	60,26%	70,19%	80,13%	90,06%	100,00%	
	Repassé:	487.680,56		939.676,99	1.388.796,39	1.840.792,82	2.289.912,21	2.741.908,64	3.191.028,04	3.643.024,47	4.243.768,35	4.844.512,23	5.445.256,12	6.046.000,00	
	Contrapartida:	3.286,37		6.332,27	9.358,78	12.404,68	15.431,20	18.477,10	21.503,61	24.549,51	28.597,79	32.646,07	36.694,34	40.742,62	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:	490.966,93		946.009,26	1.398.155,17	1.853.197,50	2.305.343,41	2.760.385,74	3.212.531,65	3.667.573,98	4.272.366,14	4.877.158,30	5.481.950,46	6.086.742,62	
Administração Local:		7,00%		15,00%	22,00%	30,00%	37,00%	45,00%	52,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%	

JUTAI/AM
Local

quinta-feira, 9 de abril de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: EMERSON SAMPAIO CADAXO
CREA/CAU: 0414630734AM
ART/RRT: AM20260577719